

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Przemęt przeznaczonych do wydzierżawienia:

1. w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego:

L.p.	Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego - w q żyta	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1.	PO1E/00046382/8	Barchlin	136	1,56	rola w kl. VI - 1,56 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	21,72 q	do dnia 1 września każdego roku
2.	PO1E/00038276/3	Biskupice	126/1 część	1,46	rola w kl. IIIb - 0,60 ha rola w kl. IVa - 0,79 ha rola w kl. V - 0,07 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	20,32 q	do dnia 1 września każdego roku
3.	PO1E/00038276/3	Biskupice	239	0,50	łąka w kl. IV - 0,35 ha pastwisko trwałe w kl. IV - 0,15 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	6,96 q	do dnia 1 września każdego roku
4.	PO1E/00042690/2	Górsko	334	0,54	rola w kl. V - 0,22 ha rola w kl. VI - 0,26 ha łąka w kl. V - 0,06 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	7,52 q	do dnia 1 września każdego roku
5.	PO1E/00044757/4	Kaszczor	433 część	0,36	łąka w kl. IV - 0,36 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2020 roku	5,01 q	do dnia 1 września każdego roku
6.	PO1E/00049234/7	Kluczewo	943/4 część	0,4810	rola w kl. V - 0,04 ha rola w kl. VI - 0,4410 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	6,70 q	do dnia 1 września każdego roku
			943/5 część	0,5260	rola w kl. V - 0,08 ha rola w kl. VI - 0,4460 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	7,32 q	do dnia 1 września każdego roku
7.	PO1E/00044758/1	Mochy	186/1	1,1880	rola w kl. IVb - 0,20 ha łąka w kl. IV - 0,9880 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	16,54 q	do dnia 1 września każdego roku
8.	PO1E/00044758/1	Mochy	724	0,69	rola w kl. IVb - 0,26 ha rola w kl. V - 0,43 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	9,60 q	do dnia 1 września każdego roku
9.	PO1E/00039722/2	Przemęt	2493	2,04	łąka w kl. IV - 2,04 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	28,40 q	do dnia 1 września każdego roku
10.	PO1E/00040147/7	Przemęt	697/1	0,4980	rola w kl. IVa - 0,4980 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	6,93 q	do dnia 1 września każdego roku
11.	PO1E/00042983/3	Przemęt	697/3	0,9650	rola w kl. IVa - 0,9650 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	13,43 q	do dnia 1 września każdego roku
12.	PO1E/00039553/6	Popowo Stare	76 część	0,80	rola w kl. IVa - 0,33ha rola w kl. V - 0,47 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	11,14 q	do dnia 1 września każdego roku
13.	PO1E/00040028/7	Solec	306	0,95	rola w kl. V - 0,95 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	13,22 q	do dnia 1 września każdego roku
14.	PO1E/00044957/6	Starkowo	100/7 część	0,48	rola w kl. V - 0,04 łąka w kl. V - 0,44	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	6,68 q	do dnia 1 września każdego roku

2. w drodze przetargu pisemnego ograniczonego dla właścicieli nieruchomości sąsiadujących z działką będącą przedmiotem dzierżawy:

L.p.	Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego - w q żyta	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1.	PO1E/00040611/1	Solec Nowy	116/8	0,2440	rola w kl. V - 0,0640 ha rola w kl. VI - 0,18 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	3,40 q	do dnia 1 września każdego roku

* - działka nie ma dostępu do drogi w związku z czym w przetargu mogą brać udział właściciele nieruchomości, które bezpośrednio sąsiadują z działką przeznaczoną do przetargu.

UWAGA:

- Do wyliczenia wartości czynszu przyjmuje się wartość 1 q żyta przyjętą do podatku rolnego na dany rok.
 - Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego zobowiązany jest opłacać podatek rolny – nie dotyczy gruntów w kl. V i VI.
 - Nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy.
- Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy Przemęt ul. Jagiellońska 8, na okres 21 dni.

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.)

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 13, tel. 65 6156971 w godzinach pracy Urzędu

Przemęt, dnia 11.07.2016r.

Przygotował:
Tomasz Konieczny, UG p.13 tel. 65 6156971