

1. Wykaz nieruchomości rolnej przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze przetargu pisemnego ograniczonego: *

L. p.	Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wywoławczy czynsz dzierżawny – w q żyta	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego	Wysokość wadium – w zł
1.	POIIE/00040611/1	Solec Nowy	116/8	0,2440	rola w kl. V - 0,0640 ha rola w kl. VI - 0,18 ha	grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2026 roku	3,40 q	do dnia 1 września każdego roku	30 zł

* - działka nie ma dostępu do drogi w związku z czym w przetargu mogą brać udział właściciele nieruchomości, które bezpośrednio sąsiadują z działką przeznaczoną do przetargu.

2. UWAGA:

- Do wyliczenia wartości czynszu przyjmuje się wartość 1 q żyta przyjętą do podatku rolnego na dany rok.
- Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy. Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

3. Termin i miejsce przetargu: 6 września 2016 roku w siedzibie Urzędu Gminy Przemęt ul. Jagiellońska 8, sala nr 25

- część jawna przetargu o godz. 8⁴⁵
- część niejawną przetargu o godz. 9⁰⁰

4. Udział w przetargu:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w podanej wysokości w PLN na konto Gminy Przemęt BS Wschowa Oddział w Przemęcie 15 8669 0001 0042 0000 2000 0098 w terminie do dnia 2 września 2016r.

5. Oferty przetargowe na wyżej wymienioną nieruchomość należy składać do dnia 2 września 2016r. (włącznie) w sekretariacie Urzędu Gminy Przemęt pok. nr 24, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Przetarg pisemny ograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej”

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres oferenta lub nazwę i adres firmy, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
- 2) datę sporządzenia oferty,
- 3) nr działki oraz miejscowość w której położona jest działka na którą składa się ofertę,
- 4) proponowany czynsz dzierżawny, w wysokości nie niższej niż czynsz wywoławczy wyrażony w q żyta;
- 5) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 6) dowód wpłaty wadium.

6. Kryterium wyboru oferty jest najwyższa zaoferowana stawka czynszu wyrażona w q żyta

7. Informacja o wyniku przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń. Ponadto oferent, który wygrał przetarg zostanie powiadomiony w terminie 7 dni pisemnie o fakcie wygrania przetargu oraz o terminie i miejscu zawarcia umowy.

8. Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet pierwszego czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się najpóźniej 3 dni po zakończeniu przetargu, na podany przez uczestnika rachunek bankowy.

9. Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia z uzasadnionej przyczyny bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Bliższych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Przemęt p. nr 13 lub pod nr telefonu 65 6156971.

Przemęt, dnia 01.08.2016r.

Wywieszono dnia 05.08.2016r.

Z UP WÓJTA

mgr Mariusz Siłski
ZASTĘPCA WÓJTY

Przygotował

Tomasz Konieczny, UG Przemęt, pok. 13, tel. 65 6156971

Zdjęto dnia