


Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonej do dzierżawy

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opłaty z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5
KW PO1E/00040092/6 Sąd Rejonowy w Wolsztynie	Osłonin, ul. Promienista, część działki oznaczonej nr 250/1	Dzierżawa obejmuje: - teren o powierzchni 150 m ² z przeznaczeniem na prowadzenie punktu gastronomicznego oraz wypożyczalnię sprzętu wodnego, - dzierżawa i obsługa toalety publicznej (kontener sanitarny o pow. użytkowej 13 m ²), - teren o pow. 20 m ² z przeznaczeniem na cele magazynowe (część zadaszona i ogrodzona)	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dzierżawa nieruchomości w drodze przetargu. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 5 lat.	Wywoławcza roczna stawka czynszu wynosi 5.200,00 zł netto + podatek VAT, płatna w miesięcznych ratach z góry w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji zgodnie ze średnim rocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez GUS za rok poprzedni. Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku od nieruchomości, opłat za zużyte media (energia, woda, odprowadzanie ścieków) oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.)

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 11 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 14.03.2017r. na okres 21 dni.

WÓJT

mgr inż. Dorothea Garbatmak