

Wójt Gminy Przemęt na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. 2018r., poz. 121 ze zmianami/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej stanowiącej mienie Gminy Przemęt przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

L.p	Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) oraz w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (studium)* oraz sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego - w q żyta	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego
1.	PO1E/00044957/6	Starkowo	100/7 część	0,48	rola w kl. V - 0,04 ha łąka w kl. V - 0,44 ha	brak MPZP, w studium w części jako tereny rolnicze, łąki, pastwiska (R) i w części jako tereny zabudowy mieszanej (M), nieruchomość wydzierżawiana jako grunt rolny, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej	do 1 września 2021 roku	6,68 q	do dnia 1 września każdego roku

\* studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałą nr XXV/166/16 Rady Gminy Przemęt z dnia 6 lipca 2016 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach internetowych urzędu: <https://przemet.pl> i <http://bip.wokiss.pl/przemet> oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Starkowo - w miejscowości, w której położony jest przeznaczony do wydzierżawienia grunt, na okres 21 dni tj. od dnia 3 lipca 2018r. do dnia 24 lipca 2018r.

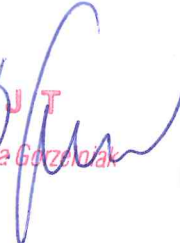
**zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:** opłata za dzierżawę będzie corocznie aktualizowana zgodnie z wartością 1 q żyta przyjętą do podatku rolnego na dany rok, podaną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy lub zgodnie z uchwałą Rady Gminy Przemęt w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego (w przypadku podjęcia takiej uchwały).

**UWAGA:**

- Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego zobowiązany jest opłacać podatek rolny – nie dotyczy gruntów w kl. V i VI.
  - Nieruchomości wydzierżawiane są na podstawie danych z ewidencji gruntów, ewentualne wznowienie granic staraniem i na koszt dzierżawcy.
- Urząd Gminy nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Przemęt, pok. nr 13, lub pod nr tel. 65 6156971 w godzinach pracy Urzędu.

**WÓJT**  
mgr inż. Dorota Gorzelań



Przemęt, dnia 27.06.2018r.

Wywieszono dnia 03.07.2018r. ..... zdjęto dnia .....