

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonej do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości (Położenie, nr działki, powierzchnia, nr księgi wieczystej)	Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem	Wysokość opłat z tytułu najmu gruntu
1 Wieleń, działka oznaczona nr 100 o powierzchni 0,0500 ha, sklasyfikowana w ewidencji gruntów użytkiem – dr (droga), objęta KW POIE/00040497/5 w Sądzie Rejonowym w Wolsztynie	2 Działka niezabudowana, nieuzbrojona, niezagospodarowana. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	3 Najem przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na zaplecze budowy w związku z budową mostu na Strudze Kaszczorskiej. Umowa najmu zawarta zostanie na czas określony tj. do dnia 30.11.2019r.	4 Czynsz z tytułu najmu w wysokości 1,50 zł netto/m ² gruntu miesięcznie zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 2) e zarządzenia Wójta Gminy Przemęt z dnia 13 marca 2017r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych miesięcznych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe i grunty użytkowane nierolniczo oraz wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność lub przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Przemęt. Czynsz płatny z góry, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, podlegać będzie waloryzacji zgodnie ze średnim rocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Najemca zobowiązany jest uiszczać podatek od nieruchomości.

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 11 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 11.09.2018r. na okres 21 dni.

Z up. 
mgr Mariusz Sliński
ZASTĘPCA WÓJTY