

Wójt
Gminy Przemęt
64-234 Przemęt
ul. Jagiellońska 8

RNP.6823.5.2017

Wykaz

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Przemęt przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6
PO1E/00047459/6	Błotnica, działka nr 272/2 o pow. 0,0766 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako: B- tereny mieszkaniowe o pow. 0,0224 ha, dr-droga o pow. 0,0542 ha)	Działka zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego wielorodzinnego, stanowiącego własność PKP S.A. Pozostała część budynku usytuowana jest na działce 150/2, której użytkownikiem wieczystym jest PKP S.A.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek: tereny obsługi kolei- tereny zamknięte. Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Cena nieruchomości obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu (bez nakładów) i wynosi 15.320,00 zł netto + 23 % podatek VAT	Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze zamiany na nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., oznaczone działkami nr: 83/4, 147/1, 173/3 i 173/2 o łącznej pow. 0,5039 ha, położone w obrębie Błotnica.
PO1E/00046859/3	Błotnica, działka nr 280/3 o pow. 0,0364 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako dr - droga)	Działka niezabudowana, na której zlokalizowana jest infrastruktura kolejowa – tory kolejowe, będące własnością PKP.S.A.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek: tereny obsługi kolei- tereny zamknięte. Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Cena nieruchomości obejmuje wyłącznie prawo własności gruntu (bez nakładów) i wynosi 7.280,00 zł netto + 23 % podatek VAT	

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tuż przy Urzędzie w dniu 01.03.2024r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniaZdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Przygotowała: Patrycja Śledź

Wójt
/-/ Janusz Frąckowiak

Wójt
Gminy Przemęt
64-234 Przemęt
ul. Jagiellońska 8

PN 6840.2.2024

Wykaz
Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przemęt przeznaczonej do sprzedaży

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
PO1E/00044248/3	Solec, działka nr 390/3 o pow. 0,1462 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako nieużytki - N)	Działka niezabudowana, nieuzbrojona. Dostęp do działki z drogi gruntowej wewnętrznej (działka nr 390/1). Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN. Na działce znajduje się słup elektroenergetyczny.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- teren zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi) jednostka bilansowa studium M. Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego. (decyzja nr 304/2021 z dnia 22.11.2021r.) Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	95.700,00 zł brutto (w tym 23 % podatek VAT)

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tu. Urzędu w dniu 01.03.2024r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wójt
/-/ Janusz Frąckowiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniuZdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Przygotowała: Patrycja Śledź

PN 6840. 1.2024

**Wykaz
Nieruchomości stanowiących własność Gminy Przemęt przeznaczonych do sprzedaży**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
KW PO1E/00049433/2 Sąd Rejonowy w Wolsztynie	Siekowo, działka nr 517/4 o pow. 0,0912 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako rola R VI	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla działki określono kierunek - tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi). Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 233/2010 z dnia 17.11.2010r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.	Sprzedaż w drodze przetargu	77.480,00 zł brutto (w tym 23 % podatek VAT)
KW PO1E/00049433/2 Sąd Rejonowy w Wolsztynie	Siekowo, działka nr 517/5 o pow. 0,0855 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako rola R VI	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla działki określono kierunek - tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi). Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 234/2010 z dnia 17.11.2010r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.	Sprzedaż w drodze przetargu	73.450,00 zł brutto (w tym 23 % podatek VAT)

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tuż przy Urzędzie w dniu 01.03.2024r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wójt
/-/ Janusz Frąckowiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniuZdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....
Przygotowała: Patrycja Śledź