

Wykaz
Nieruchomości stanowiących własność Gminy Przemęt przeznaczonych do zbycia

Numer Księgi Wieczystej	Położenie, nr działki Pow. działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
PO1E/00046380/4	Perkowo działka nr 338/5 o pow. 0,0006 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako Br - RVI)	Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi, jednostka bilansowa studium M). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność nabywcy.	2.600,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 9 ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług)
PO1E/00046380/4	Perkowo działka nr 338/6 o pow. 0,0097 ha (sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako Br - RVI)	Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona.	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określono kierunek- tereny zabudowy mieszanej (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, usługi, jednostka bilansowa studium M). Termin zagospodarowania działki - nie dotyczy.	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność nabywcy.	7.200,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 9 ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług)

Podstawa prawna: art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.).

Wszelkie zastrzeżenia i uwagi należy zgłaszać w tutejszym Urzędzie Gminy, w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu w dniu 26.02.2025r. na okres 21 dni. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dniuZdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu.....

Przygotowała: Patrycja Śledź

Wójt
/-/Janusz Frąckowiak