

**UCHWAŁA NR 175/2026
RADY GMINY PRZEMĘT**

z dnia 24 czerwca 2026 r.

**w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego zasady i tryb korzystania z kompleksu
turystycznego „Konwalia” w Osłoninie**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się regulamin określający zasady i tryb korzystania z kompleksu turystycznego „Konwalia” w Osłoninie, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemęt.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Monika Maćkowiak

REGULAMIN KOMPLEKSU TURYSTYCZNEGO „KONWALIA” W OSŁONINIE

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z kompleksu turystycznego „Konwalia” w Osłoninie, zwanego dalej „Kompleksem”.
2. Właścicielem Kompleksu jest **Gmina Przemęt, ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt**.
3. Kompleks znajduje się na terenie gminy Przemęt, miejscowość Osłonin, ul. Spacerowa i Sportowa, 64-234 Przemęt, dz. nr ewid. 250/1, 250/2.
4. Kompleks składa się z trzech obszarów:
 - 1) Kamper Park wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
 - 2) parking ogólnodostępny,
 - 3) strefa wodna: przystań wodna do cumowania niewielkich jednostek pływających, pomost wędkarski, slip do wodowania jednostek pływających.
5. Wejście na teren Kompleksu jest równoznaczne z akceptacją niniejszego regulaminu i zobowiązaniem do jego przestrzegania.
6. Korzystanie z Kompleksu jest odpłatne. Korzystający ponoszą opłaty:
 - 1) zryczałtowana opłata za miejsce parkingowe obejmująca możliwość postoju na terenie Kamper Parku, dostęp do energii elektrycznej, dostęp do stanowiska serwisowego zrzutu brudnej wody wraz z kolumną serwisową, internet,
 - 2) za pobyt osoby – uprawniający do korzystania z toalet i prysznicy za pomocą karty dostępowej,
 - 3) za korzystanie z kuchni plenerowej,
 - 4) za parking ogólnodostępny,
 - 5) za cumowanie niewielkich jednostek pływających,
 - 6) za slipowanie niewielkich jednostek pływających.
7. Cennik opłat zostanie ustalony przez Wójta Gminy Przemęt.

§ 2. Zasady pobytu

1. Kompleks jest miejscem odpoczynku i rekreacji.
2. Odpoczywając dbamy o spokój własny i innych.
3. Na jeden pojazd (kamper lub samochód z przyczepą kempingową) przypada jedno miejsce parkingowe. Zabrania się zajmowania miejsca pojazdem oraz rzeczami osobistymi poza wyznaczone granice miejsca parkingowego.
4. Dla osób korzystających z Kamper Parku dostępna jest infrastruktura towarzysząca obejmująca: toalety i prysznice, otwartą kuchnię plenerową, urządzenia siłowe, workout, stanowisko serwisowe zrzutu brudnej wody wraz z kolumną zlewno-serwisową.

5. Osoby korzystające z infrastruktury towarzyszącej zobowiązane są do pozostawienia w danym miejscu porządku oraz używania go w sposób zgodny z przeznaczeniem.
6. Oczyszczanie toalet podróźnych jest możliwe wyłącznie przy kolumnie zlewno-serwisowej.
7. Cisza nocna obowiązuje od godz. 22:00 do 6:00.
8. Na terenie Kompleksu należy przestrzegać przepisów BHP oraz P-POŻ i zabrania się:
 - 1) rozpalania ogniska,
 - 2) naruszania lub niszczenia przedmiotów należących do Gminy Przemęt albo innych osób (w tym naklejania nalepek, malowania po ścianach),
 - 3) sprzedawania, reklamowania akwizycji lub przeprowadzania zbiorów pieniężnych bez zgody Gminy Przemęt,
 - 4) używania broni lub innych niebezpiecznych przedmiotów i wyrobów pirotechnicznych, materiałów łatwopalnych.
9. Zakazuje się pozostawiania przyczep kempingowych bez nadzoru właściciela na czas przekraczający 24 godziny.
10. Na terenie Kamper Parku zabrania się zmiany stanowiska postojowego (wyznaczonego miejsca postoju pojazdu) bez uprzedniego zezwolenia wydanego przez zarządcę Kompleksu.
11. Dzieci mogą przebywać na terenie Kompleksu wyłącznie pod opieką rodzica, opiekuna prawnego lub innej osoby pełnoletniej.
12. Na terenie Kompleksu zabronione jest prowadzenie jakichkolwiek prac naprawczych, serwisowych lub pielęgnacyjnych pojazdów silnikowych, w tym mycia pojazdów.
13. W związku z automatycznym systemem rozpoznawania tablic rejestracyjnych na terenie Kamper Parku:
 - 1) zalecana prędkość dla pojazdu podjeżdżającego w strefę rozpoznania wynosi maksymalnie 5 km/h,
 - 2) w strefie rozpoznania tablic rejestracyjnych pojazd nie zostanie wykryty, gdy tablica rejestracyjna pojazdu jest uszkodzona, nieczytelna, wygięta, pokryta powłoką antyrefleksyjną (anty fotoradar), mocowanie tablicy wpływa na możliwość rozpoznania znaków (nietyпова ramka, tablica mocowana na wkręty, opaski), zanieczyszczona błotem, lodem, śniegiem.
14. Użytkownicy zobowiązani są do utrzymania porządku na terenie Kompleksu oraz do wyrzucania odpadów wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych.
15. Należy dbać o porządek i ład wokół swojego miejsca wypoczynku, a nieczystości składować w miejscu do tego przeznaczonym.
16. Należy szanować przyrodę, nie niszczyć i nie zrywać kwiatów, krzewów i drzew.
17. Na terenie Kompleksu mogą przebywać zwierzęta domowe. Opiekun ma obowiązek posiadać aktualne świadectwo szczepień ochronnych, a psy należy wyprowadzać na smyczy. Właściciele są zobowiązani do sprzątania po swoich zwierzętach. Zwierzęta nie mogą korzystać z prysznicy.
18. Na przystani mogą cumować jednostki o maksymalnych wymiarach: długość do 6,25 m, szerokość do 1,85 m, których głębokość zanurzenia wynosi nie więcej niż 40 cm.

Każdorazowe cumowanie i/lub slipowanie jednostki musi zostać uzgodnione z wyznaczonym zarządcą Kompleksu.

19. Na terenie strefy wodnej zabrania się:

- 1) wyrzucania śmieci,
- 2) zanieczyszczania wody smarami, olejami i paliwem,
- 3) tankowania jednostek pływających z kanistrów,
- 4) nieuzasadnionego używania sprzętu ratunkowego,
- 5) wypuszczania lub odpompowywania „szarej”, „czarnej” i zęzowej wody do akwenu.

20. Właściciel jednostki pływającej znajdującej się na przystani wodnej zobowiązany jest do jej usunięcia do 15 października każdego roku.

21. Gmina Przemęt nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne przerwy ze strony dostawców wody, prądu lub internetu.

22. Osoby opuszczające Kompleks są zobowiązane do posprzątania i pozostawienia w nienaruszonym stanie miejsca, na którym przebywały.

23. Gmina Przemęt ma prawo zakazać korzystania z Kompleksu osobom, które naruszają regulamin lub stwarzają zagrożenie dla siebie i innych użytkowników.

§ 3. Postanowienia końcowe

1. Obsługa kompleksu dostępna jest od początku maja do końca września każdego dnia w godzinach od 08:00 do 18:00.

2. Regulacje odnoszące się do danych osobowych reguluje zarządzenie Wójta Gminy Przemęt w sprawie: wprowadzenia Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji w Urzędzie Gminy Przemęt.

3. Teren Kamper Parku oraz parkingu ogólnodostępnego jest monitorowany, przetwarzanie danych osobowych w zakresie stosowania monitoringu wizyjnego odbywa się w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.

4. Wszelkie skargi, wnioski, uwagi dotyczące użytkowania Kompleksu, a także zauważone uszkodzenia lub zagrożenia należy zgłaszać:

- 1) Urząd Gminy Przemęt
ul. Jagiellońska 8, 64-234 Przemęt
tel.: 65 615 69 66
e-mail: kamperpark@przemet.pl
lub

- 2) Zarządcy w biurze na terenie Kompleksu, o którym mowa w § 1 ust. 3.

5. W przypadku niebezpiecznego zdarzenia należy dzwonić:

112 - Telefon Alarmowy

999 - Pogotowie Ratunkowe

998 - Straż Pożarna

997 - Policja

601 100 100 - WOPR

Uzasadnienie

do uchwały nr 175/2026 Rady Gminy Przemęt z dnia 24 czerwca 2026 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego zasady i tryb korzystania z kompleksu turystycznego „Konwalia” w Osłoninie.

Zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 4 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) Rada Gminy ustala zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Kompleks turystyczny składający się z: kamper parku wraz z infrastrukturą towarzyszącą, parkingu ogólnodostępnego, strefy wodnej w skład, której wchodzi przystań wodna do cumowania niewielkich jednostek pływających, pomost wędkarski, slip do wodowania jednostek pływających, jest obiektem użyteczności publicznej, dlatego konieczne jest wprowadzenie dla tego obiektu jednolitego regulaminu, którego celem jest ustalenie zasad korzystania z urządzeń, zapewnienia porządku oraz bezpieczeństwa.